

VZ 83/96

Dč VZ zapsat dne	15. 3. 1996
DO LV č.	113, 1383
Podpis	Joub.

Číslo - 5. 03. 1996 Hcd. 1166

Na pod. deníku 109 - 289/96

První listů _____ Průloh _____

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

Akciová společnost Moravské šamotové a lupkové závody Velké Opatovice, IČO: 16 34 34 09, DIČO 284-16 34 34 09, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského obchodního soudu v Brně v odd. B, vl. č. 417, zastoupená Ing. Ladislavem Kašparem, místopředsedou představenstva a Ing. Tomášem Kožouškem, členem představenstva, jako vlastník budovy prohlašuje, že vymezuje v budově jednotky podle ust. § 2 písm. f) a § 5 zák. č. 72/1994 Sb., takto:

I. Popis budovy a pozemku, § 5 odst. 3 písm. a) a e)

1. Obytný dům č.p. 473, 474, 475 se st. p.č. 279, 280, 281, zast. plocha o výměře 174, 175, 219 m² v ulici Hliníky, v obci a katastrálním území Velké Opatovice, obsahující celkem 27 služebních bytů s celkovou podlahovou plochou 1.591,8 m².
2. Budova a pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu Blansko, detašované pracoviště Boskovice, Hybešova 5, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Velké Opatovice na listu vlastnictví č. 113.

II. Vymezení jednotek v budově - § 5, odst. 3 písm. b)

1. Jednotka č. 1/473 je byt 2+1, umístěný v I.
podlaží, jehož celková podlahová plocha s
příslušenstvím je 58,9 m².
Jednotku č. 1/473 tvoří:

kuchyně	11,68 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	14,75 m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	7,51 m ²
komora	2,64 m ²
sklep	1,89 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	3 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 1/473 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 589/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

2. Jednotka č. 2/473 je byt 2+1, umístěný v I. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 63,3 m². Jednotku č. 2/473 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	20,70 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,89 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	3 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 2/473 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 633/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

3. Jednotka č. 3/473 je byt 2+1, umístěný ve II. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 58,7 m². Jednotku č. 3/473 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	14,75 m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	7,51 m ²
komora	2,64 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	3 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 3/473 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 587/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

4. Jednotka č. 4/473 je byt 1+1, umístěný ve II. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 32,0 m². Jednotku č. 4/473 tvoří:

kuchyně	7,30 m ²
pokoj	15,96 m ²
pokoj	- m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	3,55 m ²
předsín	3,33 m ²
komora	- m ²
sklep	1,89 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	2 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 4/473 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 320/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

5. Jednotka č. 5/473 je byt 3+1, umístěný ve II. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 74,9 m². Jednotku č. 5/473 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	20,70 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	12,16 m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	4 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 5/473 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 749/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

6. Jednotka č. 6/473 je byt 2+1, umístěný ve III. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 58,7 m². Jednotku č. 6/473 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	14,75 m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	7,51 m ²
komora	2,64 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	3 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 6/473 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 587/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

7. Jednotka č. 7/473 je byt 1+1, umístěný ve III. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 32,0 m². Jednotku č. 7/473 tvoří:

kuchyně	7,30 m ²
pokoj	15,96 m ²
pokoj	- m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	3,55 m ²
předsíň	3,33 m ²
komora	- m ²
sklep	1,89 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	2 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 7/473 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 320/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

8. Jednotka č. 8/473 je byt 3+1, umístěný ve III. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 74,9 m². Jednotku č. 8/473 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	20,70 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	12,16 m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	4 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 8/473 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 749/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

9. Jednotka č. 9/473 je byt 2+1, umístěný ve IV. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 58,7 m². Jednotku č. 9/473 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	14,75 m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	7,51 m ²
komora	2,64 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	3 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 9/473 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 587/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

10. Jednotka č. 10/473 je byt 1+1, umístěný ve IV. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 32,0 m². Jednotku č. 10/473 tvoří:

kuchyně	7,30 m ²
pokoj	15,96 m ²
pokoj	- m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	3,55 m ²
předsíň	3,33 m ²
komora	- m ²
sklep	1,89 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	2 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 10/473 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 320/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

11. Jednotka č. 11/473 je byt 3+1, umístěný ve IV. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 74,9 m². Jednotku č. 11/473 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	20,70 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	12,16 m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	4 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 11/473 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 749/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

12. Jednotka č. 12/474 je byt 1+1, umístěný v I. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 37,5 m². Jednotku č. 12/474 tvoří:

kuchyně	12,59 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	- m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	3,55 m ²
předsíň	3,97 m ²
komora	- m ²
sklep	1,10 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	2 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 12/474 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 375/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

13. Jednotka č. 13/474 je byt 2+1, umístěný v I. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 62,5 m². Jednotku č. 13/474 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	20,70 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,10 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	3 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 13/474 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 625/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

14. Jednotka č. 14/474 je byt 2+1, umístěný ve II. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 53,9 m². Jednotku č. 14/474 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	15,96 m ²
pokoj	12,16 m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	3 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 14/474 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 539/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

15. Jednotka č. 15/474 je byt 3+1, umístěný ve II. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 74,9 m². Jednotku č. 15/474 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	20,70 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	12,16 m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	4 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 15/474 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 749/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

16. Jednotka č. 16/474 je byt 2+1, umístěný ve III. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 53,9 m². Jednotku č. 16/474 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	15,96 m ²
pokoj	12,16 m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	3 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 16/474 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 539/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

17. Jednotka č. 17/474 je byt 3+1, umístěný ve III. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 74,9 m². Jednotku č. 17/474 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	20,70 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	12,16 m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	4 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 17/474 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 749/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

18. Jednotka č. 18/474 je byt 2+1, umístěný ve IV. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 53,9 m². Jednotku č. 18/474 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	15,96 m ²
pokoj	12,16 m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	3 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 18/474 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 539/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

19. Jednotka č. 19/474 je byt 3+1, umístěný ve IV. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 74,9 m². Jednotku č. 19/474 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	20,70 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	12,16 m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	4 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 19/474 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 749/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

20. Jednotka č. 20/475 je byt 1+1, umístěný v I. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 37,5 m². Jednotku č. 20/475 tvoří:

kuchyně	12,59 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	- m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	3,55 m ²
předsíň	3,97 m ²
komora	- m ²
sklep	1,10 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	2 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 20/475 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 375/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

21. Jednotka č. 21/475 je byt 2+1, umístěný v I. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 62,5 m². Jednotku č. 21/475 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	20,70 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,10 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	3 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 21/475 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 625/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

22. Jednotka č. 22/475 je byt 2+1, umístěný ve II. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 53,9 m². Jednotku č. 22/475 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	15,96 m ²
pokoj	12,16 m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	3 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 22/475 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 539/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

23. Jednotka č. 23/475 je byt 3+1, umístěný ve II. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 74,9 m². Jednotku č. 23/475 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	20,70 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	12,16 m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	4 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 23/475 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 749/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

24. Jednotka č. 24/475 je byt 2+1, umístěný ve III. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 53,9 m². Jednotku č. 24/475 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	15,96 m ²
pokoj	12,16 m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	3 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 24/475 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 539/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

25. Jednotka č. 25/475 je byt 3+1, umístěný ve III. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 74,9 m². Jednotku č. 25/475 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	20,70 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	12,16 m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	4 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 25/475 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 749/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

26. Jednotka č. 26/475 je byt 2+1, umístěný ve IV. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 53,9 m². Jednotku č. 26/475 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	15,96 m ²
pokoj	12,16 m ²
pokoj	- m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1,38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	3 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 26/475 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 539/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

27. Jednotka č. 27/475 je byt 3+1, umístěný ve IV. podlaží, jehož celková podlahová plocha s příslušenstvím je 74,9 m². Jednotku č. 27/475 tvoří:

kuchyně	12,01 m ²
pokoj	20,70 m ²
pokoj	16,30 m ²
pokoj	12,16 m ²
koupelna + WC	4,13 m ²
předsíň	6,21 m ²
komora	2,05 m ²
sklep	1.38 m ²

Vybavením jednotky je:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vestavěná skříň	2 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) WC mísa s nádrží	1 ks
g) baterie dřezová	1 ks
h) baterie vanová	1 ks
i) topná tělesa	4 ks
j) listovní schránka	1 ks
k) zvonek, domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace a pod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. K vlastnictví jednotky č. 27/475 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 749/15918 na společných částech budovy a pozemcích p.č. 279 o výměře 174 m², p.č. 280 o výměře 175 m² a p.č. 281 o výměře 219 m².

Všechny takto vymezené jednotky jsou ke dni vydání tohoto prohlášení ve výlučném vlastnictví akciové společnosti Moravské šamotové a lupkové závody Velké Opatovice.

III. Určení společných částí budovy - § 5 odst. 3 písm. c) a d)

1. Společnými částmi domu jsou:

- a) základy vč. izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny, průčelí,
- b) střecha,
- c) hlavní svislé a vodorovné konstrukce,
- d) vchod
- e) schodiště, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí,
- f) chodby,
- g) kočárkárna,
- h) úklidová místnost,
- i) rozvody tepla a teplé vody, kanalizace, elektřiny, kabelové televize, domovní elektroinstalace a telekomunikací,
- j) rozvody odsávání a větrání vč. ventilátorů,

Všechny tyto společné části mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva.

2. V budově nejsou vymezeny části společné vlastníkům jen některých jednotek.

3. Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech budovy se řídí vzájemným poměrem podlahové plochy jednotek v domě.

Spoluvlastnické podíly vyjádřené zlomkem jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky a vztahují se ke všem společným částem domu vč. pozemků.

V. Práva a závazky vlastníka budovy - § 5 odst. 3 písm. f)

1. Z vlastníka budovy budou na vlastníky jednotek přecházet práva týkající se budovy a jejich částí:

- odvoz odpadků sjednaný s fi SEKO, Palackého nám. 16, Jevíčko smlouvou z 22. 2. 1995
- odběr pitné vody z vodovodu a odvod odpadních vod sjednaný s Vodárenskou akciovou společností, Boskovice, 17. listopadu 14 smlouvou z 3. 12. 1992

2. Vlastník budovy prohlašuje, že na nemovitostech nevznáší žádné právní povinnosti, zejména nesplacené úvěry nebo jejich zbytky, zástavní práva ani věcná břemena.

V. Hospodaření domu - § 5 odst. 3 písm. g)

(Pravidla pro přispívání spoluvlastníků na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu.)

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou domu a pozemků podle velikosti svých spoluvlastnických podílů.
2. Správce je povinen evidovat náklady na každý dům odděleně od ostatních domů, které má ve správě.
3. Správce sestavuje na každý rok rozpočet domu, který představuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí.
4. Základním kritériem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké zálohy finančních prostředků na opravy společných částí domu, plánované v letech budoucích.

5. Správce domu vede potřebnou dokumentaci k domu, správě domu, provozu a finančnímu hospodaření podle obecně platných předpisů. Finanční prostředky vede u finančního ústavu na příslušném účtu a má právo s nimi disponovat v souladu s povinnostmi správce.
6. Vlastník je povinen platit měsíčně na účet správce zálohy na úhradu nákladů spojených se správou domu a úhrady za plnění poskytované s užíváním jednotky (služby). V případě, že bude přiznáno poskytnutí slevy z těchto plateb (v případě ztíženého užívání jednotky nezaviněného vlastníkem), bude tato sleva poskytnuta z prostředků určených na opravy společných částí domu.
7. Výše záloh a termín jejich splatnosti stanoví správce po projednání se společenstvím vlastníků v závislosti na předpokládaných nákladech v příslušném zúčtovacím období.
8. Vyúčtování záloh provede správce nejpozději do 6 měsíců od skončení zúčtovacího období, kterým je kalendářní rok. Zjištěný přeplatek uhradí správce vlastníku jednotky nejpozději do 15 dnů po vyúčtování. Ve stejné lhůtě je vlastník povinen uhradit správci zjištěný nedoplatek. Dlouhodobá záloha na opravy společných částí domů se s vlastníkem vyúčtovává pouze při změně správce. Správce je však povinen informovat vlastníky jednotek o pohybu a stavu finančních prostředků na těchto zálohách nejméně 1x ročně.
9. Končí-li správce svou činnost, musí předložit vlastníkům jednotek zprávu o své činnosti a písemné materiály, které v souvislosti s touto činností vedl. Závěrečné vyúčtování a kontrolu finančního hospodaření nechá provést osobou určenou vlastníky jednotek, kteří k tomuto úkonu byli určeni usnesením společenství vlastníků jednotek.
10. Náklady na správu domu představují zejména:
 - a) náklady na údržbu a opravy společných částí domu a pozemků, na nichž je dům postaven,
 - b) daň z nemovitostí (pokud nelze uplatnit osvobození od daně),
 - c) pojištění domu,

- d) mzdové náklady vč. odvodu na sociální a zdravotní pojištění pracovníků zajišťujících provoz domu (domovník, úklid, apod.),
- e) spotřeba energií ve společných částech domu (voda, teplo, elektřina),
- f) odvoz odpadků,
- g) ostatní náklady vztahující se přímo k domu a pozemkům.

Na úhradě těchto nákladů se vlastníci jednotek podílejí v poměru svých spoluvlastnických podílů na společných částech domu, pokud společenství vlastníků nerozhodne jinak.

- 11. Kromě záloh podle čl. V/4 je vlastník jednotky povinen hradit stanovenou částku za výkon správy domu.
- 12. V případě nedostatečné výše finanční částky ve fondu nákladů provozu budovy jsou vlastníci jednotek povinni uhradit potřebnou částku v hotovosti v rozsahu svého podílu na společných částech domu a pozemků pokud jde o náklady na větší opravy, které je nutné provést bez odkladu s ohledem na havarijní stav budovy nebo jejich vnitřních rozvodů tak, aby všichni spoluvlastníci měli zaručen plný a nerušený výkon svých práv spojených s užíváním jednotky.
Podrobnosti týkající se těchto pravidel jsou řešeny smlouvou o správě domu, kterou je na základě tohoto prohlášení povinen uzavřít každý vlastník s určeným správcem.

VI. Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce - § 5 písm. h)

- 1. Vlastník budovy pověřuje správou domu č.p. 473, 474 a 475 tohoto správce: **SBD Radost** IČO: 048 356 se sídlem 680 11 Boskovice, Komenského 22.

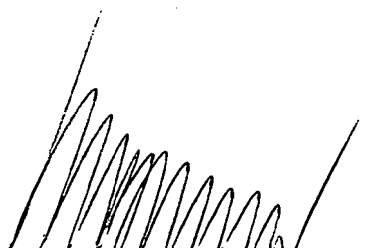
2. Vzájemný vztah vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určeny zákonem č. 72/1994 Sb., občanským zákoníkem a tímto prohlášením. Jinak se vztahy řídí usnesením společenství vlastníků jednotek.
3. Vlastník má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků jednotek v domě. Dále má právo spoluužívat prostory určené ke společnému užívání, společné části domu a pozemků.
4. Bytové jednotky v domě jsou určeny výhradně k bydlení. Každá změna takto stanoveného účelu vyžaduje souhlas nadpoloviční většiny vlastníků jednotek. Jestliže by se však jednalo o změnu účelu užívání stavby, vyžaduje se jednomyslný souhlas.
5. Podmínky užívání společných prostor domu jakož i zajištění úklidu v domě a jeho okolí stanoví správce po projednání ve společenství vlastníků jednotek.
6. Každý vlastník jednotky je povinen uzavřít s určeným správcem smlouvu o správě domu.
7. Před nařízeným prodejem jednotky projedná společenství s vlastníkem jednotky neplnění jeho povinností, a to do jednoho měsíce od zjištění této skutečnosti.
8. Nedojde-li k nápravě, upozorní společenství písemně vlastníka jednotky na možnost podání soudní žaloby. Nedojde-li ani pak k nápravě, následuje podání žaloby prostřednictvím zmocněného zástupce společenství vlastníků jednotek.
9. Na společné vlastnictví se musí uzavřít nejméně tato pojištění:
 - živelní
 - odpovědností.

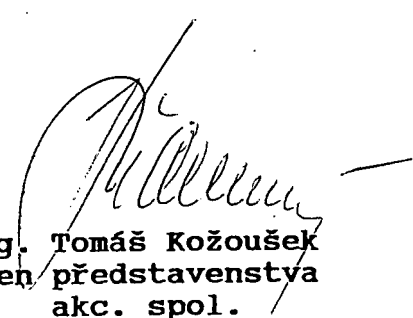
Ostatní nepovinné druhy pojištění lze sjednat pouze na náklady vlastníka jednotky.

VII. Závěr

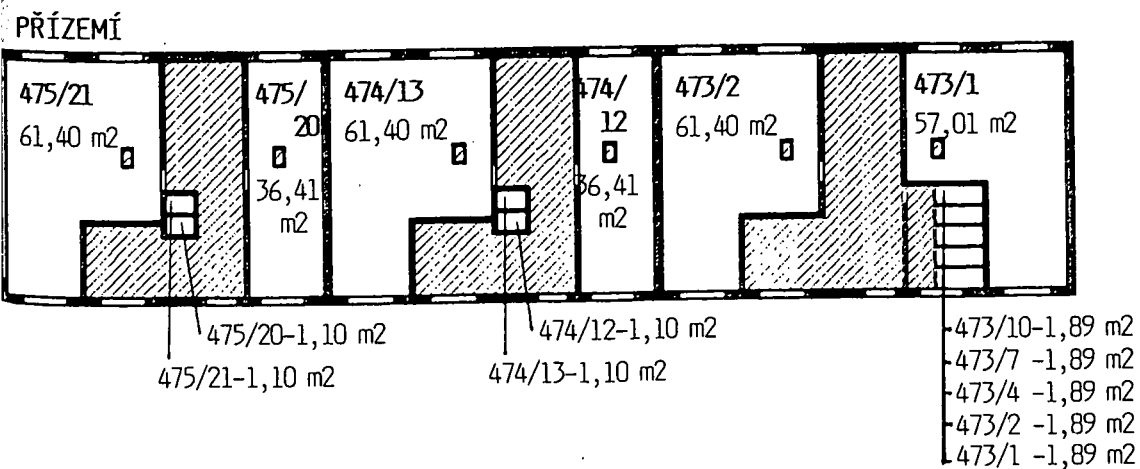
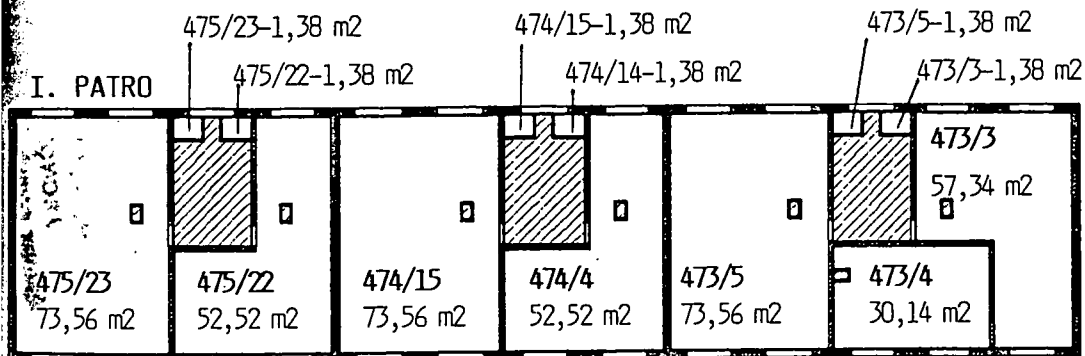
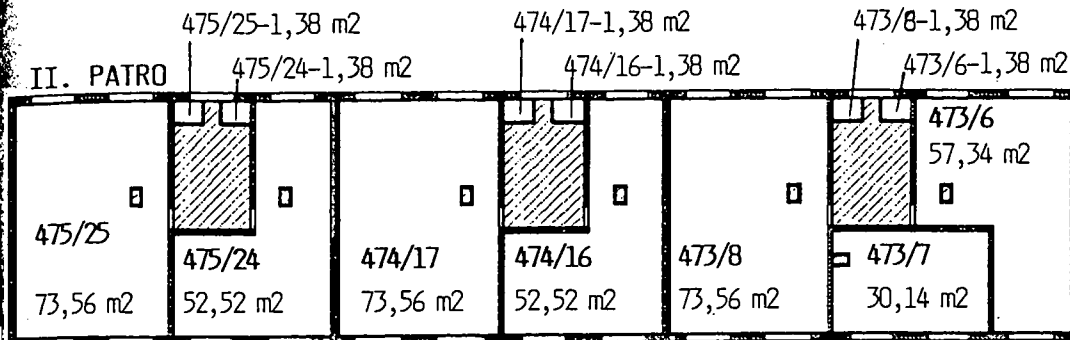
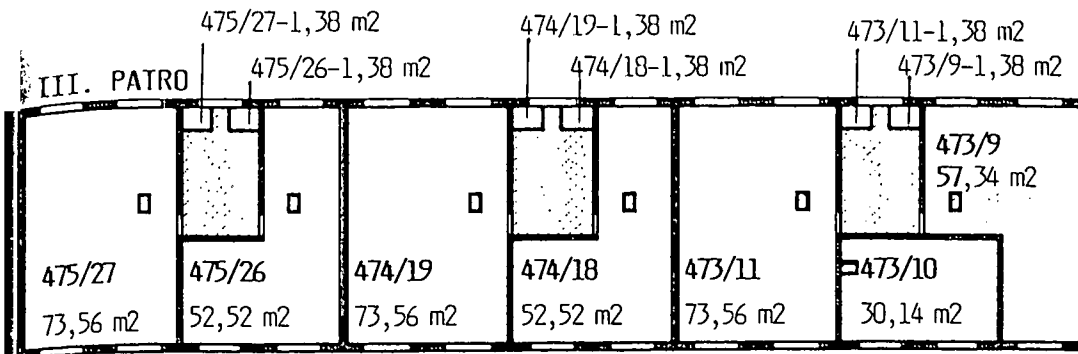
1. Toto prohlášení bylo sepsáno ve 4 stejnopisech, z nichž 3 budou předloženy Katastrálnímu úřadu Blansko, detašované pracoviště Boskovice k zápisu vkladu a 1 archivován u vlastníka budovy.
2. Fotokopii tohoto prohlášení obdrží správce a každý vlastník jednotky v domě.
3. Přílohou tohoto prohlášení jsou půdorysy všech podlaží a jejich schémata určující polohu jednotek a společných částí domu s údaji o plochách jednotek a společných částí domu.

Velké Opatovice dne 13. 2. 1996


Ing. Ladislav Kašpar
místopředseda představenstva
akc. spol.


Ing. Tomáš Kožoušek
člen představenstva
akc. spol.

**Moravské šamotové a lupkové závody
AKCIOVÁ SPOLEČNOST
679 63 Velké Opatovice**



Katastrální úřad v BLANSKU
Vklad práva povolen
rozhodnutím č.j. 12-209-289/96
Vklad práva zapsán v katastru
nemovitosti dne 15.3.1996
Právní účinky vkladů vznikly
dnem 15.3.1996



Datum: 15.3.1996
Podpis: J. Rašková
JUDr. Marie RAŠKOVÁ

MORAVSKÝ ÚSTAV
ALŽBETHOVÁ SPOLEČNOST
876 03 VILKOV
SPALOVIC

VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ PODOBY

Identifikace: 205958260011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 19.04.2023

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

UPOZORNĚNÍ

na povinnost zákonného nakládání s osobními údaji získanými z katastru nemovitostí

Katastr nemovitostí je v souladu s § 1 odst. 1) zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) **veřejný seznam**, obsahující soubor údajů o nemovitých věcech, zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem. Veřejnost katastru je v souvislostech naší právní úpravy základním předpokladem pro zajištění právní jistoty při nabývání nemovitostí a věcných práv k nim.

Na ochranu osobních údajů, poskytnutých jako součást údajů katastru, se v plném rozsahu vztahuje Obecné nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo GDPR).

Skutečnost, že některé osobní údaje soukromých osob jsou veřejně dostupnými údaji ve veřejném seznamu, v žádném případě neznámá, že tyto údaje mohou být dále šířeny, zveřejňovány nebo jinak zpracovávány v rozporu s katastrálním zákonem nebo obecným nařízením o ochraně osobních údajů.

Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona, a to

- a) k ochraně práv k nemovitostem, pro účely daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, k ochraně životního prostředí, k ochraně nerostného bohatství, k ochraně zájmů státní památkové péče, pro rozvoj území, k oceňování nemovitostí, pro účely vědecké, hospodářské a statistické;
- b) pro tvorbu dalších informačních systémů sloužících k účelům uvedeným v písmenu a).

Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

Zpracování osobních údajů je zákonné, pouze pokud je splněna nejméně jedna z níže uvedených podmínek a pouze v odpovídajícím rozsahu:

- a) subjekt údajů udělil souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro jeden či více konkrétních účelů;
- b) zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů;
- c) zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje;
- d) zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby;
- e) zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce;
- f) zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě.

Zpracováním osobních údajů se ve smyslu čl. 4 GDPR rozumí jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.

Při zpracování osobních údajů je nezbytné dodržet rovněž zásady uvedené v článku 5 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, se zvláštním důrazem na zásadu zákonnosti, korektnosti a účelového omezení. Právem na získání vybraných osobních údajů, které jsou součástí údajů katastru, nesmějí být dotčena práva a svobody jiných osob.

Prokázané protiprávní nakládání s osobními údaji získanými z katastru může být sankcionováno ve smyslu § 57 katastrálního zákona, resp. čl. 83 obecného nařízení pro ochranu osobních údajů.